

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	DEMOLIÇÕES		
1	1.1	Remoção de caixilharia de vão de janela existente, com 0,85m de altura e 5,00m de comprimento, que inclui todos os remates nas zonas intervencionadas com material em tudo idêntico ao existente e transporte para local a indicar pela fiscalização.	UN	1
2	1.2	Idem com 1,85*1,55m.	UN	1
3	1.3	Alargamento de vão existente, com 5,00m de comprimento adicionando 0,25m na altura, em paredes de alvenaria de blocos com 0,25m de espessura, que inclui remates de toda a zona intervencionada com acabamento em tudo idêntico ao existente, pronto a pintar. Tudo de acordo com as peças desenhadas (amarelos e vermelhos), incluindo o transporte de entulhos para vazadouro devidamente licenciado e eventual indemnização por depósito.	UN	1
4	1.4	Remoção de cobertura existente constituída por perfis metálicos e chapa, incluindo transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	m2	20,4
5	1.5	Demolição de pavimento para implantação de sapata com as dimensões 0,7*0,7*0,6 junto a caixa de visita existente, incluindo desvio de tubagem em pvc bem escavação com transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	UN	1
6	1.6	Abertura de roços para implantação de pilar e vigas em paredes existentes, bem como execução de roço em parede existente para fixação de laje de betão armado, incluindo transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	vg	1
7	1.7	Remoção de mosaicos existentes na zona de patamar da escadaria de acesso ao piso 1 para posterior aplicação de novos mosaicos, incluindo transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	m2	4,2
8	1.8	Demolição de parede de alvenaria de blocos de betão entre a janela a remover e a cota de pavimento, incluindo transporte dos materiais sobranes a vazadouro.	vg	1
9	1.9	Remoção e baldeação cuidada de telhas na zona de intervenção para impermeabilização da laje de suporte, incluindo o transporte para local a designar pela fiscalização, e de entulhos sobranes para vazadouro devidamente licenciado e eventual indemnização a depósito.	m2	1198,95
	2	BETÕES		
	2.1	Fornecimento e aplicação de betão da classe C20/25 X0 S3, incluindo armadura A500 Nr, cofragem eventual bombagem e demais materiais necessários em:		
10	2.1.1	Sapatas	m3	0,6
11	2.1.2	Pilares	m3	0,95
12	2.1.3	Vigas	m3	1,5
13	2.1.4	Lajes	m3	4,496
14	2.1.5	Em lintel de cobertura	m3	0,9
15	2.2	Fornecimento e aplicação de massame de regularização em pavimento para criação de pendentes, incluindo aplicação de fibras sintéticas.	m2	9,05
	3	ALVENARIAS		
16	3.1	Fornecimento e aplicação de alvenaria de blocos de betão 0,50*0,2*0,20 incluindo revestimento em ambas as faces com reboco tradicional.	m2	49,2
17	3.2	Fornecimento e aplicação de alvenaria de blocos de betão 0,50*0,2*0,15 incluindo revestimento em ambas as faces com reboco tradicional.	m2	6,95
	4	REVESTIMENTOS		
18	4.1	Fornecimento e aplicação de ajulejos branco 20*20 branco mate incluindo fechamento de juntas até mts de altura.	m2	20,5
19	4.2	Fornecimento e aplicação de mosaico cerâmico idêntico ao existente incluindo fechamento de juntas e rodapé.	m2	13,8
	5	CARPINTARIAS		
20	5.1	Fornecimento e aplicação de portas interiores em MDF idênticas às existentes, incluindo mata juntas e aro em madeira, aplicação de verniz em duas camadas.	UN	2
21	5.2	Fornecimento e montagem de tecto falso exterior (WC anexo), constituído por placas de gesso cartonado hidrófugo H1 com 13mm, incluindo estrutura de suporte em perfis metálicos galvanizados, aplicação de fitas e betumação de juntas, barramento, preparação das superfícies, bem como todos os demais trabalhos, meios e remates necessários.	m2	7,3



Câmara Municipal do Funchal

Procedimento 09/DIE/DEE/2021

	6	ALUMÍNIOS		
22	6.1	Fornecimento e colocação de vão de janela de correr V1, de cinco folhas, com 5,00*1,10m, em alumínio termolacado branco do tipo SAPA série CX com vidro laminado de 4+4mm, incluindo caneluras para drenagem das águas, pingueiras, todos os acessórios necessários para o perfeito funcionamento.	UN	1
23	6.2	Idem com 1,85*1,55m.	UN	1
	7	COBERTURA		
24	7.1	Revestimento da laje em terraço, composto por, camada de betão celular para formação de pendentes c/ 7cm de espessura média.	m2	40
25	7.2	Fornecimento e aplicação de um complexo impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas senda a primeira (Texal FV3kg)de 3,0 kg/m2 com armadura de fibra de vidro revestida por betume polímero e acabamento a polietileno em ambas as faces e a segunda (Texal FP 4kg Mineral Rojo) de 4,0kg/m2 com armadura de poliéster revestida por betume polímero, auto-protegida por granulado de xisto, coladas a calor de maçarico sobre demão de emulsão asfáltica.	m2	1365
26	7.3	Fornecimento e assentamento de cobertura em telha Marselha, aplicação sobre laje impermeabilizada incluindo execução de ripado em betão, com beiral simples de telha (em tudo idêntico ao existente), rufos para remate de isolamento com a tela asfáltica de xisto, e remates entre cumeeiras e a telha.	m2	1365
	8	REDE DE ÁGUAS E ESGOTOS		
27	8.1	Execução de rede de abastecimento de águas incluindo fornecimento e aplicação de tubagem Pex, caixa de distribuição e ligação à rede existente junto à cozinha no piso 0, contabilizando 4 pontos de água fria.	vg	1
28	8.2	Execução de rede de drenagem de águas residuais em tubagem pvc incluindo ligação à rede existente.	vg	1
29	8.3	Execução de rede eléctrica, contabilizando apenas a tubagem, abertura e fecho de roços.	vg	1
30	8.4	Aplicação de louças sanitárias a fornecer pela C.M.F.	vg	1
	9	DIVERSOS		
31	9.1	Fornecimento e aplicação de viga metálica para suporte da laje inferior incluído fixação à viga existente, executada em perfil IP 300 contabilizando metalização.	kg	176,2
32	9.2	Execução de junta de dilatação entre as lajes existentes e a nova laje, executada com EPS 1 cm de espessura.	ml	5
33	9.3	Execução de caleira em meia cana em betão revestido, que inclui: a demolição mecânica do pavimento em massame esquadrelado existente; respectivos aros e grelhas galvanizadas do tipo "Odem" 100x12" ou equivalente; aros metálicos "calha L" tratados por metalização à quente; todos os trabalhos de construção civil para chumbamento dos aros à respectiva caleira em meia cana de betão e todos os remates da zona intervencionada.	ml	5
34	9.4	Fornecimento e colocação de estores de rolo tubo 40mm, para um vão com 1,20*2,50m. Accionamento por corrente lateral em polipropileno na cor cinza. Barra de fundo quadro em alumínio anodizado natural . Tela polyscreen beige com abertura de 5%, incluindo todos os acessórios necessários para o perfeito funcionamento.	UN	2
35	9.5	Limpeza final da obra para entrega, pronto a ser utilizada.	UN	1